

## Årsmöte i Grundets vägförening den 30 maj 2024

Medlemmarna i Grundets Vägförening kallas till ordinarie föreningsammansammanträde

Torsdag den **30 maj** 2024 klockan **19:00**

Plats: **Boo Folkets Hus, Utövägen 6**

Förslag till dagordning:

1. Årsmötet öppnas
2. Mötet behörigen utlyst
3. Dagordning fastställs
4. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet
5. Val av justerare och rösträknare
6. Genomgång av styrelsens verksamhetsberättelse (se bil 1) och ekonomi (se bil 2)
7. Revisorernas berättelse
8. Frågan om styrelsens ansvarsfrihet
9. Ärenden och förslag:
  - A. Information – vid behov kommer städdag äga rum 19 oktober 2024
  - B. Information – brygggruppen (se bil 3)
  - C. Beslut – avgifter för bryggplats (se bil 3)
  - D. Information – detaljplanen (bil 4)
  - E. Beslut inriktning – Föreningens tomtmark (bil 5)
  - F. Beslut motion om markförsäljning (bil 6)
  - G. Beslut motion om markförsäljning (bil 7)
  - H. Beslut motion om möjlighet för fastighetsägare att bilda gemensamhetsanläggning (bil 8)
  - I. Beslut motion om vattenförsäljning (bil 9)
10. Styrelsens förslag till underhåll och förbättringar
11. Styrelsens förslag till inkomst & utgiftsstat (se bil 2) samt debiteringslängd (se bil 10)
12. Beslut om styrelsens förslag till budget för nästkommande år (se bil 2)
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter samt styrelseordförande (se bil 11)
14. Val av revisorer och revisorssuppleanter (se bil 11)
15. Val av valberedning
16. Övriga frågor
17. Protokolljustering
18. Avslutning

Denna kallelse finns på hemsidan, [www.grundet.com](http://www.grundet.com).

**Välkomna den 30 maj klockan 19:00 önskar styrelsen**

Sara Meunier  
Fiskebovägen 3  
Ordförande

Kerstin Olsson  
Fiskebovägen 1  
Kassör

Nils-Georg Ahl  
Fredrik Illerstam

Jim Åkerlund  
Rickard Singstedt



### Verksamhetsberättelse 2023-2024

Styrelsen har under verksamhetsåret haft drygt 10 protokollförda ordinarie möten, samt diskussioner med lantmäteri och projektledningen för vårt område avseende detaljplan. Nedan sammanfattas aktiviteterna för verksamhetsåret 2023-2024.

**Sara Meunier, ordförande**

### Vägunderhåll

Under året har potthål lagats i vägarna som underhållsinsats..

### Vinterväghållning

Genom gemensam upphandling samordnade vi vinterunderhållet på vägarna med Baggensviks och Baggenshöjdens föreningar med en ny entreprenör i år, Timle Bygg AB. Vinterunderhållet löpte på bra och var väl utfört, men landade på något över budget, på grund av lång vinter.

### Slitageavgift

Föreningen har sedan länge som policy att fastighetsägarna skall betala slitageavgift vid onormal belastning av vägar på grund av exempelvis husbygge eller markarbeten. Om skador uppstår på vägarna i samband med detta skall även reparationskostnaderna betalas av ansvarig fastighetsägare. Under verksamhetsåret har inget bygge påbörjats som föranleder slitageavgift.

### Detaljplan

Detaljplanen vann laga kraft den 15 oktober 2021. Kommunen har under verksamhetsåret fortsatt planeringen av arbetet med genomförandet. Styrelsen har löpande haft kontakt med både lantmäteriet och kommunen i denna fråga. Försäljning av de tomter som föreningen i och med detaljplanen har möjlighet att stycka av och sälja, planeras först om några år, när det kommer att vara möjligt att bygga med kommunalt vatten och avlopp.

### Bryggor

Hittills har alla medlemmar som önskar båtplats fått detta.

### Valborgsfirande

Valborgsfirande anordnades traditionsenligt i Fiskeboparken. Det var en stor eld och många besökare. Korv och dricka erbjöds till alla. Grundets vägförening hade i uppgift att släcka brasan i år.

### Städdag

Den 21 oktober 2023 genomfördes den årliga städdagen med röjningsarbete längs vägar, gångstigar, allmänning och strand samt rensning av diken och vägtrummor för att undvika översvämning. Städdagen avslutades med korvgrillning.

### Ekonomi

Föreningens ekonomi redovisas separat (se bifogade handlingar).

### Tomtjusteringar

Föreningen har en pågående tomtjustering avseende förra årets motion där styrelsen och fastighetsägaren har landat i en prisbild enligt stämmans givna ramar (bland annat indexuppräknings och förhandling). Som indexuppräknings har styrelsen baserat sig på prisomräknaren från Statistikmyndigheten som kan omvandla 2013 års priser till dagens nivå.

### Övrigt

Påminnelse angående tung trafik: fastighetsägare som planerar att nyttja tjänster som medför tung transport (t.ex. mark- och byggmaterial, gräv- och schaktmaskiner) ska ansöka om detta till styrelsen i förväg.

**Ekonomisk redovisning för tiden 2023-05-01 – 2024-04-30  
och inkomst & utgiftsstat för 2024 (budgetförslag kommande år)**

Bilaga 2

	utfall föregående år	budget detta år	utfall detta år	budgetförslag kommande år
<b>Intäkter</b>				
Avgifter 2023	76 100	79 200	79 200	79 000
Kommunalt bidrag	16 530	16 530	28 500	
Återbetalt av kommun förrättningskostnad	36 233	0		0
Återbetalning lån för byggande av bryggan	49 660	50 000	51 370	
Bryggavgifter				30 000
Ränta	50		13 882	
<b>Summa intäkter</b>	<b>178 573</b>	<b>145 730</b>	<b>172 952</b>	<b>109 000</b>
<b>Kostnader</b>				
Vinterväghållning	49101	70 000	106 476	70 000
Sommarväghållning/diverse	7613	10 000		
Porto, avgifter, försäkring	2478	4 000	5 128	6 000
Diverse underhåll vägar mm	12150	30 000	32 000	15 000
Möten & Valborg	2415	10 000	935	10 000
Advokatkostnad			6 563	10 000
Åter till medlemmar (skatten)		40 000		41 500
Förrättningskostnader	14510	0	3 250	0
Underhåll bryggor/nybyggnad	0	10 000	214	10 000
<b>Summa kostnader</b>	<b>88 267</b>	<b>174 000</b>	<b>154 566</b>	<b>162 500</b>
<b>Resultat före förändringar fonder/reserver</b>	<b>90 306</b>	<b>-28 270</b>	<b>18 386</b>	<b>-53 500</b>
<b>Återbetalning av lån för bryggan/bryggfond</b>	<b>49 660</b>	<b>40 000</b>	<b>51 156</b>	<b>20 000</b>
<b>Resultat efter reserveringar</b>	<b>40 646</b>	<b>-68 270</b>	<b>-32 770</b>	<b>-73 500</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>UB 20230430</b>	<b>Budget 2023</b>	<b>UB 20240430</b>	<b>UB 20250430</b>
<b>Tillgångar</b>				
Pg	912 107	883 837	930 493	876 993
<b>Summa tillgångar</b>	<b>912 107</b>	<b>883 837</b>	<b>930 493</b>	<b>876 993</b>
<b>Skulder</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fonder &amp; eget kapital</b>				
Reparationsfond	1 000	1 000	1 000	1 000
Lån till bryggan/bryggfond	-42 210	-2 210	8 946	28 946
Resultat från tidigare år/balanserade resultat	912 671	953 317	953 317	920 547
Årets resultat	40 646	-68 270	-32 770	-73 500
<b>Summa fonder &amp; eget kapital</b>	<b>912 107</b>	<b>883 837</b>	<b>930 493</b>	<b>876 993</b>
<b>Summa skulder, fonder &amp; eget kapital</b>	<b>912 107</b>	<b>883 837</b>	<b>930 493</b>	<b>876 993</b>

Saltsjö-Boo 2024-05-01

Kerstin Olsson  
Kassör

## **Information Brygggruppen**

### Deltagare:

Jim Åkerlund  
Mattias Forsbäck  
Jamal Abida Norling  
Claes Bergöö  
Åke Öberg  
Gösta Olsson  
Martin Alvefjord  
George Brontén

Bryggkartan är utskickad.

Y-bommarna lades 24/4 ut i enlighet med kommande bryggkarta och beräknade båtmått. Små justeringar i bredd kan komma att göras. En stor och ett par mindre platser finns lediga.

### **Bryggmötet föreslår följande avgifter:**

SEK 500:- /m båtbredd för medlemmar

SEK 1500:- /m båtbredd för icke medlemmar

### **Förslag till brygggrupp 2024/2025:**

- Mattias Forsbäck
- Jamal Abida Norling
- Claes Bergöö

### **Prioriteringsordning för köplatser till bryggan lika tidigare:**

- 1) Servitut för bryggplats i Grundets vägförening
- 2) Medlem i Grundets vägförening utan servitut
- 3) Ytterligare plats för medlem som redan har plats
- 4) Redan bryggliggare, men medlem i annan förening
- 5) Övriga

### Information till medlemmarna om kommunens arbete med utbyggnad samt pågående lantmäteriförrättning

Denna sammanställning baseras på styrelsens information om status på kommunens arbete med detaljplan. Eftersom arbete pågår löpande kan nya beslut komma att fattas av kommunen som förändrar nedan information. För dagsaktuella information hänvisar föreningen medlemmarna till kommunens egen webbplats. Den samordnade projekteringen för Sydöstra Boo finns [här](#) och den för föreningen gällande detaljplanen "Solbrinken-Grundet" [här](#) och det är på dessa sidor som kommunen löpande kommer att informera invånaren om status för pågående arbete. Alla ärenden som rör den pågående lantmäteriförrättningen med påverkan på fastighetsägarna i vår förening finns på lantmäteriets hemsida, där det går att logga in med BankID på "Mina Sidor".

### Möten med lantmäteriet

Under året har dialog förts med Lantmäteriet kring den pågående förrättningen där den gemensamhetsanläggning som Grundets vägförening förvaltar kommer att ombildas och kommunen kommer överta gator och mark. Det som blir kvar som gemensamhetsanläggning i Grundets vägförening efter ombildning är den stora bryggan vid Fiskebovägens början. Utöver den gemensamhetsanläggningen kommer alla fastighetsägare i föreningen fortfarande vara ägare till allt vatten samt avstyckningsbar tomtmark.

När denna kallelse går ut så finns det fortfarande möjlighet för respektive fastighetsägare att inkomma med synpunkter till lantmäteriet, så kallade yrkanden. Det kan man göra genom att maila till ansvarig lantmätare [ingrid.jansson@nacka.se](mailto:ingrid.jansson@nacka.se). Det är bara fastighetsägare som har möjlighet att lägga yrkanden, inte styrelsen, och är man två ägare till en fastighet behöver båda maila in samma yrkande för att det ska vara giltigt.

Lantmäteriet förväntas ta beslut i denna förrättning inom kort, troligtvis innan vårt årsmöte. Det betyder att vi inte kommer hinna diskutera frågor på årsmötet för att exempelvis lägga yrkanden styrkta av majoritetsbeslut, utan respektive fastighetsägare behöver läsa handlingarna för den föreslagna ombildningen redan nu (genom att logga in på Lantmäteriets hemsida) och själv agera om något uppfattas oklart.

Några frågor som styrelsen fortfarande upplever oklara är:

- Hantering av andelstal i den ombildade gemensamhetsanläggningen
- Fastighetsägarnas rätt att nå bryggan för exempelvis sjösättning och upptag av båt
- Hantering av Fiskeboparken kommande år, tillfällig väg och risk för att bli etableringsyta.

Vi kommenterar dessa områden nedan.

### Hantering av andelstal

I nuvarande förrättning, dvs den som skapades år 2000, se länk vår [hemsida](#), står reglerat hur andelstalen för medlemmarna ska hanteras över tid. Andelstalen baseras på om det är en tomt, ett fritidsboende eller ett permanentboende och har legat till grund för både kostnadsfördelning under årens lopp och intäktsfördelning vid försäljning av mark eller vatten. Föreningens styrelse får enligt nuvarande förrättning besluta om ändring av andelstal om fastighetens användningssätt ändras stadigvarande.

I lantmäteriets senaste förslag till ombildad gemensamhetsanläggning är nu att alla fastighetsägare kommer få andelstalet 1 och att detta inte ska gå att ändra utan att ny lantmäteriförrättning görs. Anledningen som lantmäteriet hänvisar till är att det är praxis att alla har samma andelstal när

gemensamhetsanläggningen rör en brygga. Ingen ersättning eller inträdesavgift kommer att föreslås i samband med denna förändring. Att alla fastighetsägare får andelstal 1 efter förrättningen kommer då också vara grund för framtida fördelning av kostnader och intäkter, vid exempelvis försäljning av tomtmark.

Det här var en fråga som var uppe på det möte som lantmäteriet kallade till under året och som då sades att det kan behöva diskuteras på årsmötet för att få en gemensam syn, vilken vi nu inte hinner, utan förslaget om att alla får andelstalet 1 är det som troligtvis beslutas. I praktiken skulle dock de fastighetsägare som fortfarande bara har 0,5 i andelstal kunna bosätta sig här, och med nuvarande regelverk då också bli uppgraderade till andelstal 1, utan att någon ersättning eller inträdesavgift skulle utkrävs.

### **Fastighetsägarnas rätt att nå bryggan**

I detaljplanen reglerades att den mark som bryggan ansluter till fortsatt kommer kvarstå inom Grundets vägförening. Det som dock inte togs hänsyn till i detaljplanen när den vann laga kraft är att fastighetsägarna även har möjlighet att köra ned till vattnet och använda en ramp för iläggning och upptag av båtar, samt att det finns en låst kedja vid Fiskebovägen som hindrar obehöriga att använda området. Under vintern brukar även Y-bommar läggas upp på området kring bryggan. Även denna fråga var uppe på det möte som lantmäteriet hade kallat till och ett yrkande om att den mark som behövs för att bryggan och rampen ska kunna nås, också bör ingå i gemensamhetsanläggningen. Detta yrkande har dock avslagits med hänvisning till att det strider mot detaljplan. Flera av fastighetsägarna i styrelsen har då provat att yrka olika storlekar på den mark som borde ingå, i hopp om att hitta lämpligt område som kan bedömas som ”mindre avvikelser” från detaljplan och därmed kunna ingå i gemensamhetsanläggningen. Dessa yrkanden har dessvärre också fått avslag. Ett servitut till förmån för föreningens alla medlemmar har i dagarna upprättats med rätten att nå bryggan och rampen och kommer sändas till lantmäteriet för inskrivning. Det är i dagsläget oklart vilken den fortsatta hanteringen blir från lantmäteriets sida.

### **Hantering av Fiskeboparken**

Frågan om Fiskeboparken kommer att användas som etableringsyta under alltför lång tid, samt var den tillfälliga vägen skall dras, har varit uppe vid flertal tillfällen. Ur Lantmäteriets perspektiv så är det dock en fråga som inte primärt rör Lantmäteriets uppdrag, förutom att en negativ påverkan på boendemiljön kan komma att påverka den ersättningsutredning som pågår. Lantmäteriet hänvisar styrelsen att ta denna dialog med kommunen. När förrättningen väl är genomförd har inte längre styrelsen mandat att hantera frågor kring Fiskeboparken eftersom den då har tagits över av kommunen. Det kommer vara respektive fastighetsägare som får föra dialog med kommunen. Kommunen har yrkat på förtida tillträde till Fiskeboparken. Det betyder att kommunen har rätt till marken direkt när lantmätaren har fattat sitt beslut och inte behöver invänta att förrättningen vinner laga kraft. Ingen fastighetsägare har hittills yrkat att kommunen inte bör få förtida tillträde.

### **Möte med kommunen angående projektering**

Under våren 2024 har kommunen bjudit in till möte angående den pågående projektering och förstärkning av vägar inom vårt område. Dialog hölls om både Fiskeboparken, den tillfälliga vägen, behov av rekreationsyta såsom lekplatsen och fotbollsplanen och den risk vi ser om parken blir långvarig etableringsyta har framförts. Vi har även träffat kommunen i gemensamt möte med vår grannförening. Fler möten är inbokade. Det finns ännu inte något skriftligt från kommunen kring hur planeringen kommer att gå till. Utöver Fiskeboparken har ett avtalsutkast diskuterats som skulle kunna reglera fastighetsägarnas rätt att nå bryggan, även om det är kommunen som kommer äga marken. Här är förhoppningen att kunna nå en relativt långsiktig överenskommelse med kommunen.

## Inriktningsbeslut - Föreningens tomtmark

Ang. de tomter som föreningen avser stycka och sälja har följande förslag på plan redovisats och diskuterats på årsmötet 2023 och presenteras som förslag till inriktningsbeslut på årsmötet 2024.

### VA som villkor för bygglov

- Bygglov kommer tidigast beviljas 15 oktober 2024, tre år efter detaljplanen vann laga kraft
- Villkor för bygglov brukar vara att lösning för vatten och avlopp är godkänd av kommunen
- Föreningen önskar stycka i samband med att kommunen färdigställt arbetet vatten och avlopp eftersom intäkten då förväntas bli högre

### Lämplig tidpunkt för intäkter

- Föreningen önskar att försäljning av tomter sker i samband med att kommunen färdigställt arbetet med vägar, vatten och avlopp, så att intäkterna kan användas av fastighetsägarna för att betala respektive avgifter för väg och VA till kommunen
- De medlemmar som bor på fastigheten den dagen betalning skall ske är de som bör få ta del av försäljningsintäkter.

### Beskattning

- En obebyggd tomt har ingen reduktion/rabatt på fastighetsskatt
- Föreningen önskar stycka i samband med att kommunen färdigställt arbetet med vatten och avlopp eftersom föreningen annars kan behöva betala fastighetsskatt för ett antal obebyggda tomter.

### Plan för försäljning

- Det finns varianter på hur försäljningen görs, såsom att sälja av allt samlat till en exploatör/fastighetsutvecklare, sälja respektive tomt själva, söka bygglov och/eller bygga på tomter innan försäljning eller sälja tomter via mäklare
- Föreningen avser, när avstyckning närmar sig, att ta in en värderingsman för att få ett oberoende underlag.
- Föreningens inriktning är därefter stycka alla tomter och att sälja tomt per tomt med hjälp av en mäklare.

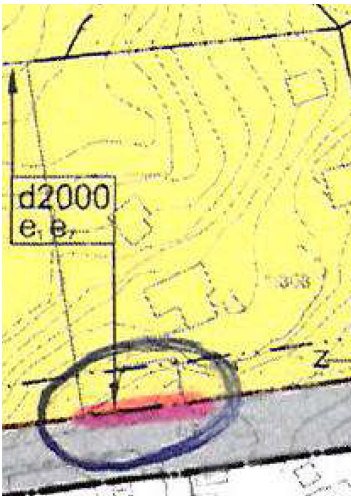
Hej styrelsen!

Jag önskar köpa den triangel mark vid min sydvästra tomtgräns som ursprungligen var planerad till vändplats.

Mvh  
Anna Wigforss

### Styrelsens förslag på beslut

Styrelsen uppfattar att det är nedan markerade område på Rosbrinken 15 som frågan gäller.



Styrelsen rekommenderar stämman att godkänna försäljningen enligt motion med följande tillägg:

- Att sökanden betalar 1930 kr/kvm (indexuppräknat pris jämfört med ursprunglig prissättning)
- Förrättningskostnader och eventuella övriga myndighetskostnader, oavsett om förrättningen genomförs eller ej, skall betalas av fastighetsägarna till Backeböl 1:808.

Anser stämman att fastighetsägarna till Backeböl 1:808 ska få köpa mark enligt förslag på beslut ovan? (Ja/nej)



Gustavsvik, 20240426

Motion ang inköp av mark tillhörande Grundet

Hej,

Vi önskar att köpa till marken från området ovanför oss av Grundets Vägförening.

Gäller mark från Grundets fastighet 1:7, delen ut med Backeböl 1:621 och enligt gul markering, se karta.

Kvadratmeter priset enligt ert förslag, 1930:- per m<sup>2</sup>.

Kostnaden för förrättningen betalas av Roy Brands och Tanja Brands.

Storlek: hela gul-markerade delen om man fortsätter vår östra och västra gräns av Backeböl 1:621 mot Rosbrinken.

Vi föreslår att stämman beslutar om försäljningen av fastigheten 1:7.



Med vänlig hälsning,

Roy Brands och Tanja Brands på Rosbrinken 8

0701480633

## Styrelsens förslag på beslut

Styrelsen rekommenderar stämman att godkänna försäljningen enligt motion:

- Att sökanden betalar 1930 kr/kvm (indexuppräknat pris jämfört med ursprunglig prissättning)
- Förrättningskostnader och eventuella övriga myndighetskostnader, oavsett om förrättningen genomförs eller ej, skall betalas av fastighetsägarna till Backeböl 1:621.

Anser stämman att fastighetsägarna till Backeböl 1:621 ska få köpa mark enligt förslag på beslut ovan? (Ja/nej)

## Bilaga 8

Till föreningsstämman den 30 maj 2024

Grundets vägförening

### MOTION

Fyra fastighetsägare (1:499, 1:810, 1:750, 1:500) har servitut på ett anvisat område på föreningens mark på att uppföra och bibehålla brygga utan begränsning i tid. Detta servitut upprättades år 1997 och är inskrivet hos lantmäteriet. Servitutet är ett avtal mellan Grundets vägförening och de fyra fastigheterna och påverkas således inte av den nya detaljplanen eller ombildningen av GA:1, utan servitutet kvarstår i dess nuvarande form.<sup>1</sup>

De fyra fastighetsägarna har hittills hanterat bryggans uppbyggnad, årliga underhåll och därtill förenliga kostnader genom löpande årliga överenskommelser sinsemellan. Under senare år har dock ett behov uppstått av att de fyra fastighetsägarna ska kunna driva bryggans förvaltning under mer ordnade former.

Att bilda en gemensamhetsanläggning för bryggan på slutet av Fiskebovägen skulle möjliggöra för de fyra fastighetsägarna att upprätta regler för drift och underhåll, hantera fördelning av båtplatser samt ha ordnade ekonomiska former.

De fyra fastighetsägarna (1:499, 1:810, 1:750, 1:500) önskar att stämman beslutar att möjliggöra för de fyra fastighetsägarna att bilda en gemensamhetsanläggning för att reglera drift och underhåll av bryggan vid slutet av Fiskebovägen genom att:

1. Styrelsen ges i uppdrag att förtydliga de röda begränsningslinjerna i servitut i enlighet med gränsdragning i ny detaljplan (allt annat likalydande med redan gällande servitut), se bilaga A.
2. Styrelsen ges i uppdrag att bistå de fyra fastighetsägarna vid bildande av egen gemensamhetsanläggning och godkänna densamma om de inkommer med sådan ansökan i enlighet med redan gällande servitut.

Stämmans beslut villkoras med att de fyra fastighetsägarna står för alla kostnader förknippade med beslutet, såsom kostnaden för att bilda ny gemensamhetsanläggning (ca 80,000kr).

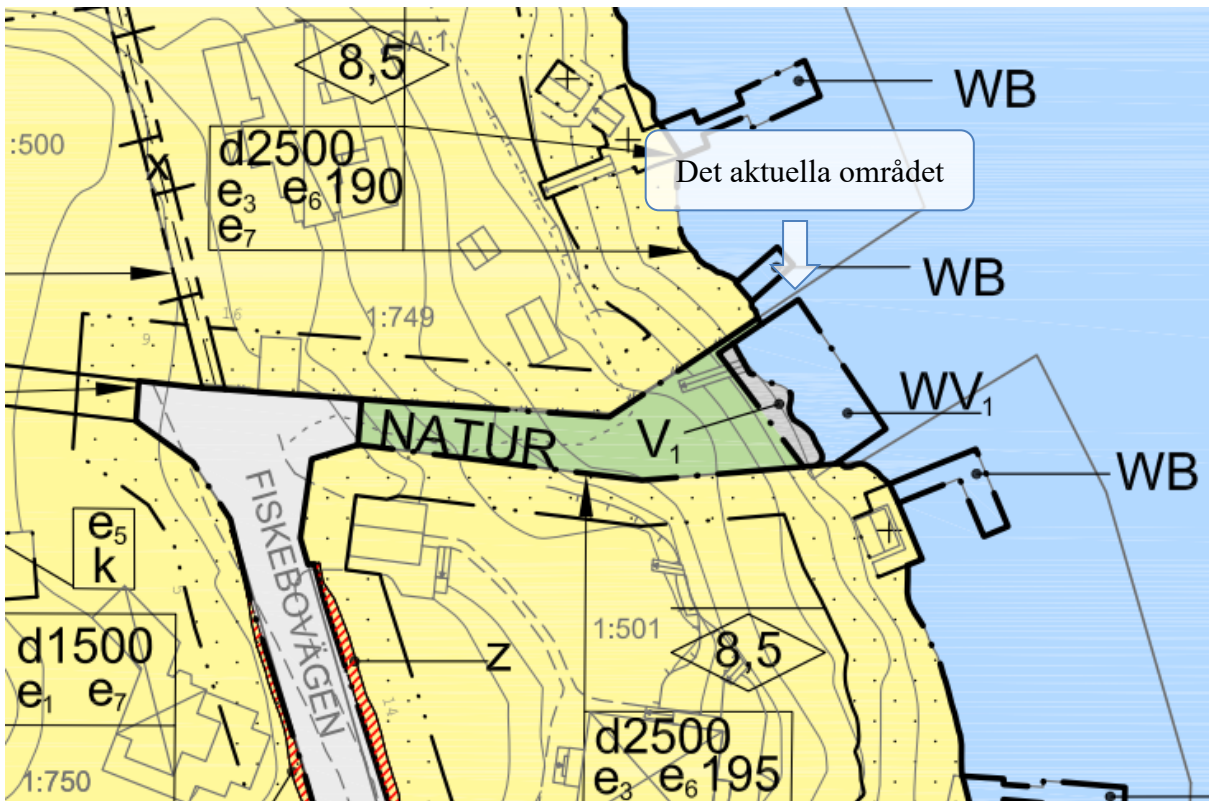
Saltsjö-Boo den 30 april 2024

Backeböl 1:499	Fredrik Illerstam	Nadja Illerstam
Backeböl 1:810	Sara Meunier	Luc Meunier
Backeböl 1:750	Johan Spanne	
Backeböl 1:500	Jakob Oldmark	

---

<sup>1</sup> Se till exempel presentation sammanträde 11 mars 2024, Lantmäteriets e-tjänst, ärende AB217639.

## Bilaga A



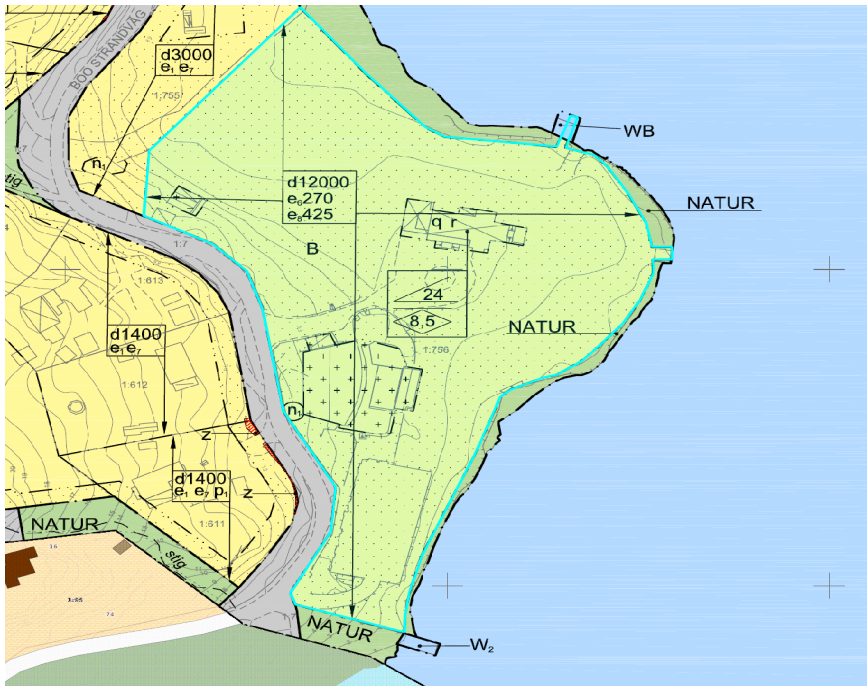
### Styrelsens förslag på beslut

Styrelsen rekommenderar stämman att godkänna förslagen enligt motion med förtydligandet:

- Förrättningskostnader och eventuella övriga myndighetskostnader, oavsett om förrättningen genomförs eller ej, skall betalas av fastighetsägarna till Backeböl 1:499, 1:810, 1:750. 1:500.

Kan stämman godkänna föreslagen enligt motion från fastighetsägarna till Backeböl 1:499, 1:810, 1:750. 1:500? (Ja/nej)

## Motion 2024



Hej Sara,

Återkopplar till dagens telefonsamtal och skickar över önskemål om att förvärva ett litet område (WB) i detaljplanen där strandskyddet upphävs. Det området skulle föras över till min fastighet enligt kommunen, men då behöver jag teckna en ny överenskommelse med föreningen. Ovan finns ett utklipp från detaljplanen med er fastighet markerad i turkost.

Kommunen har mätt lite grovt mellan registerkartans fastighetsgräns och vattenområdet i detaljplanen, det rör sig om ca 25 kvm vatten grovt räknat.

Vore tacksam om jag kunde förvärva med prissättning enligt tidigare ök på senaste ansökan men med index reglerad uppräknning likt beslut för annan motion från stämman 2023.

Vänligen

Yvette & Charles Randquist

## Styrelsens förslag på beslut

Styrelsen rekommenderar stämman att godkänna försäljningen enligt motion med följande tillägg:

- Att sökanden betalar 130 kr/kvm (indexuppräknat pris jämfört med ursprunglig prissättning)
- Förrättningskostnader och eventuella övriga myndighetskostnader, oavsett om förrättningen genomförs eller ej, skall betalas av fastighetsägarna till Backeböl 1:756.

Anser stämman att fastighetsägarna till Backeböl 1:756 ska få köpa vatten enligt förslag på beslut ovan? (Ja/nej)

## Debiteringslängd 2024

## Styrelsen föreslår en avgift på 2.000 per andel Sista betalningsdag 2024-11-30

Backeböl 1:	Andel	Avgift	Ersättning skatt deklaration 2022	Att betala	Ägare
89	1,0	2 000	1 000	1 000	Tommy Larsson
154	1,0	2 000	1 000	1 000	Ingegerd Larsson
499	1,0	2 000	1 000	1 000	Fredrik och Nadja Illerstam
500	1,0	2 000		2 000	Jakob Oldmark
501	1,0	2 000	1 000	1 000	Christine Andersson
597	1,0	2 000	1 000	1 000	Ove och Marie-Louise Öberg
598	1,0	2 000	1 000	1 000	Jim Åkerlund
599	1,0	2 000	1 000	1 000	Jonas Bergström
600	1,0	2 000	1 000	1 000	Mattias Forsbäck
601	1,0	2 000	1 000	1 000	Stefan och Inger Deremo
602	1,0	2 000	1 000	1 000	Antony Beswick och Lisa Dahlberg
603	1,0	2 000	1 000	1 000	Georg Brontén
604	1,0	2 000	1 000	1 000	Roland Wilhelm
605	1,0	2 000	1 000	1 000	Annette och Georg Brontén
609	1,0	2 000	1 000	1 000	David Hallengård
611	0,5	1 000	500	500	Wolfgang E Runge
612	1,0	2 000	1 000	1 000	Gunnar Hallerstam
613	1,0	2 000	1 000	1 000	Jean Portnoff
614	1,0	2 000	1 000	1 000	Allan Wikström
615	1,0	2 000	1 000	1 000	Claes Bergöö
616	1,0	2 000	1 000	1 000	Ida och Martin Alvefjord
617	1,0	2 000		2 000	Peter Storholm
622	1,0	2 000	1 000	1 000	Kerstin och Gösta Olsson
745	1,0	2 000	1 000	1 000	Nils och Faviana von Heijne
746	1,0	2 000	1 000	1 000	Åke Öberg
747	1,0	2 000	1 000	1 000	Sara och Bengt Anderung
748	1,0	2 000	1 000	1 000	John Erik Jonasson
749	1,0	2 000	1 000	1 000	Anneli och Robert Magnusson
750	1,0	2 000	1 000	1 000	Johan Spanne
751	0,5	1 000	500	500	Martin Jakobsson
753	1,0	2 000	1 000	1 000	Ulrika och Jamal Norling
755	1,0	2 000	1 000	1 000	Linda Linder
756	1,0	2 000	1 000	1 000	Yvette och Charles Randqvist
790	1,0	2 000	1 000	1 000	Åsa Bolmstedt och Fredrik Södergren
805	1,0	2 000	1 000	1 000	Nils-Georg Ahl
806	1,0	2 000	1 000	1 000	Mattias Ericsson
808	0,5	1 000	500	500	Anna Wigforss
809	1,0	2 000	1 000	1 000	Per-Anders Söderlind och Johanna Linder
810	1,0	2 000	1 000	1 000	Sara och Luc Meunier
815	1,0	2 000	1 000	1 000	Johan Jansson
826	1,0	2 000	1 000	1 000	Rickard Singstedt
<b>41</b>	<b>39,5</b>	<b>79 000</b>	<b>37 500</b>	<b>41 500</b>	<b>Summa</b>

## **Valberedningens förslag till funktionärer för nästa verksamhetsår**

### *Ordförande på ett år:*

Sara Meunier, Fiskebovägen (omval ett år)

### *Ordinarie ledamöter på två år:*

Sara Meunier, Fiskebovägen (omval två år)

Kerstin Olsson, Fiskebovägen (omval två år)

Nils-Georg Ahl, Fiskebovägen (ett år kvar)

Fredrik Illerstam, Fiskebovägen (ett år kvar)

### *Suppleanter på ett år:*

Mattias Forsbäck, Rosbrinken (nyval ett år)

Rickard Singstedt, Fiskebovägen (omval ett år)

### *Revisorer på ett år:*

Jonas Bergström, Ekbackavägen (omval ett år)

Ove Öberg, Rosbrinken (omval ett år)

### *Revisorsuppleant på ett år:*

Åke Öberg, Ekbackavägen (omval ett år)